



Município da Estância Balneária de Praia Grande

Estado de São Paulo

SECRETARIA DE URBANISMO

TAXAS /EMOLUMENTOS – EXERCÍCIO DE 2026			
TAXAS	DESCRIÇÃO		VALOR R\$
ABRIGO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	4,80
ABRIGO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	4,80
ABRIGO	ATE 100 M(TERREO)	M2	4,80
ABRIGO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	4,80
ACRESCIMO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	5,76
ACRESCIMO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	5,76
ACRESCIMO	ATE 100 M(TERREO)	M2	4,80
ACRESCIMO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	5,76
ALINHAMENTO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	ML	4,78
ALINHAMENTO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	ML	4,78
ALINHAMENTO	ATE 100 M(TERREO)	ML	4,78
ALINHAMENTO	MAIS DE 100 M(TERREO)	ML	4,78
ALV COMUN EXEC MURO/PASSEIO/GRADE	FIXO	M2	2,89
ALVAR LICENC EXECUC PASSEIO	FIXO	M2	2,45
ALVARA COLOC DE TAPUMES	FIXO	ML	24,84
ALVARA DE ABRIGO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	61,53
ALVARA DE ABRIGO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	61,53
ALVARA DE ABRIGO	ATE 100 M(TERREO)	UN	61,53
ALVARA DE ABRIGO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	61,53
ALVARA DE ACRESCIMO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	124,22
ALVARA DE ACRESCIMO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	124,22
ALVARA DE ACRESCIMO	ATE 100 M(TERREO)	UN	124,22
ALVARA DE ACRESCIMO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	124,22
ALVARA DE ALINHAMENTO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	124,99
ALVARA DE ALINHAMENTO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	124,99
ALVARA DE ALINHAMENTO	ATE 100 M(TERREO)	UN	124,99
ALVARA DE ALINHAMENTO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	124,99
ALVARA DE APROVACAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	124,22
ALVARA DE APROVACAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	124,22
ALVARA DE APROVACAO	ATE 100 M(TERREO)	UN	124,22
ALVARA DE APROVACAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	124,22
ALVARA DE AUTORIZACAO(TRANSIT?RIO)	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	769,06
ALVARA DE AUTORIZACAO(TRANSIT?RIO)	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	769,06
ALVARA DE AUTORIZACAO(TRANSIT?RIO)	ATE 100 M(TERREO)	UN	769,06
ALVARA DE AUTORIZACAO(TRANSIT?RIO)	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	769,06
ALVARA DE DEMOLICAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	124,22
ALVARA DE DEMOLICAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	124,22
ALVARA DE DEMOLICAO	ATE 100 M(TERREO)	UN	124,22
ALVARA DE DEMOLICAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	124,22
ALVARA DE DESMEMBR DE GLEBA	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	397,46
ALVARA DE DESMEMBR DE GLEBA	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	397,46



Município da Estância Balneária de Praia Grande

Estado de São Paulo

SECRETARIA DE URBANISMO

TAXAS /EMOLUMENTOS – EXERCÍCIO DE 2026			
TAXAS	DESCRIÇÃO		VALOR R\$
ALVARA DE DESMEMBR DE GLEBA	ATE 100 M(TERREO)	UN	397,46
ALVARA DE DESMEMBR DE GLEBA	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	397,46
ALVARA DE DESMEMBRAMENTO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	132,90
ALVARA DE DESMEMBRAMENTO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	132,90
ALVARA DE DESMEMBRAMENTO	ATE 100 M(TERREO)	UN	132,90
ALVARA DE DESMEMBRAMENTO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	132,90
ALVARA DE EDIFICACAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	198,72
ALVARA DE EDIFICACAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	198,72
ALVARA DE EDIFICACAO	ATE 100 M(TERREO)	UN	115,36
ALVARA DE EDIFICACAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	115,36
ALVARA DE EDIFICACAO INDUSTRIAL	FIXO	UN	397,46
ALVARA DE MARQUISE	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	61,53
ALVARA DE MARQUISE	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	61,53
ALVARA DE MARQUISE	ATE 100 M(TERREO)	UN	61,53
ALVARA DE MARQUISE	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	61,53
ALVARA DE NIVELAMENTO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	57,66
ALVARA DE NIVELAMENTO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	57,66
ALVARA DE NIVELAMENTO	ATE 100 M(TERREO)	UN	57,66
ALVARA DE NIVELAMENTO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	57,66
ALVARA DE PERGOLA	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	61,53
ALVARA DE PERGOLA	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	61,53
ALVARA DE PERGOLA	ATE 100 M(TERREO)	UN	61,53
ALVARA DE PERGOLA	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	61,53
ALVARA DE REFORMA	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	124,22
ALVARA DE REFORMA	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	124,22
ALVARA DE REFORMA	ATE 100 M(TERREO)	UN	124,22
ALVARA DE REFORMA	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	124,22
ALVARA DE REMANEJAMENTO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	132,90
ALVARA DE REMANEJAMENTO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	132,90
ALVARA DE REMANEJAMENTO	ATE 100 M(TERREO)	UN	132,90
ALVARA DE REMANEJAMENTO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	132,90
ALVARA DE TOLDO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	61,52
ALVARA DE TOLDO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	61,52
ALVARA DE TOLDO	ATE 100 M(TERREO)	UN	61,52
ALVARA DE TOLDO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	61,52
ALVARA DE UNIFICACAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	132,90
ALVARA DE UNIFICACAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	132,90
ALVARA DE UNIFICACAO	ATE 100 M(TERREO)	UN	132,90
ALVARA DE UNIFICACAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	132,90



Município da Estância Balneária de Praia Grande

Estado de São Paulo

SECRETARIA DE URBANISMO

TAXAS /EMOLUMENTOS – EXERCÍCIO DE 2026			
TAXAS	DESCRIÇÃO		VALOR R\$
ALVARA EXEC DE CONSTR E ACRESCIMO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	198,72
ALVARA EXEC DE CONSTR E ACRESCIMO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	198,72
ALVARA EXEC DE CONSTR E ACRESCIMO	ATE 100 M(TERREO)	UN	115,35
ALVARA EXEC DE CONSTR E ACRESCIMO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	115,35
ALVARA UTIL TEMP EDIFICIO	FIXO	UN	745,25
ANOTACAO	FIXO	UN	48,08
APOSTILAMENTO	FIXO	UN	49,67
ASSUMPCAO DE PROFISSIONAL	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	115,35
ASSUMPCAO DE PROFISSIONAL	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	115,35
ASSUMPCAO DE PROFISSIONAL	ATE 100 M(TERREO)	UN	115,35
ASSUMPCAO DE PROFISSIONAL	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	115,35
AUTENTICACAO	FIXO	UN	124,96
BAIXA DE LICENCA DE DEMOLICAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	124,22
BAIXA DE LICENCA DE DEMOLICAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	124,22
BAIXA DE LICENCA DE DEMOLICAO	ATE 100 M(TERREO)	UN	124,22
BAIXA DE LICENCA DE DEMOLICAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	124,22
BAIXA DE PROFISSIONAL	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	115,35
BAIXA DE PROFISSIONAL	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	115,35
BAIXA DE PROFISSIONAL	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	115,35
BAIXA DE RESPONS TECNICA		UN	115,35
BAIXA LICENCA ABRIGO REMOVIVEL	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	115,35
BAIXA LICENCA ABRIGO REMOVIVEL	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	115,35
BAIXA LICENCA ABRIGO REMOVIVEL	ATE 100 M(TERREO)	UN	115,35
BAIXA LICENCA ABRIGO REMOVIVEL	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	115,35
CARTA DE HABITACAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	205,49
CARTA DE HABITACAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	205,49
CARTA DE HABITACAO	ATE 100 M(TERREO)	UN	205,49
CARTA DE HABITACAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	205,49
CARTA DE OCUPACAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	124,22
CARTA DE OCUPACAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	124,22
CARTA DE OCUPACAO	ATE 100 M(TERREO)	UN	124,22
CARTA DE OCUPACAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	124,22
CERTIDAO DE AREAS E DATAS	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE AUTO DE EMBARGO	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE BAIXA DE DEMOLICAO	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE CARTA DE HABITACAO	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE CONCLUSAO DA OBRA	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE COPIAS	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE DEMOLICAO	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE DESAPROPRIACAO	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE DESMEMBRAMENTO	FIXO	UN	96,14



Município da Estância Balneária de Praia Grande

Estado de São Paulo

SECRETARIA DE URBANISMO

TAXAS /EMOLUMENTOS – EXERCÍCIO DE 2026			
TAXAS	DESCRIÇÃO		VALOR R\$
CERTIDAO DE EMPLACAMENTO	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE FASE DA OBRA	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE HABITE-SE	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE INTEIRO TEOR	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE LEVANTAMENTO DE AUTO	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE LOCALIZACAO	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE NOMENCLATURA	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE OBRA EM ANDAMENTO	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE REGULARIZACAO	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE REMANEJAMENTO	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE SOBREPOSICAO	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DE UNIFICACAO	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO DIVERSOS	FIXO	UN	96,14
CERTIDAO MEDIDAS E CONFRONTACOES	FIXO	UN	96,14
CERTIFICADO MUDANCA DE USO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	99,37
CERTIFICADO MUDANCA DE USO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	99,37
CERTIFICADO MUDANCA DE USO	ATE 100 M(TERREO)	UN	99,37
CERTIFICADO MUDANCA DE USO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	99,37
COMUNICACAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	230,73
COMUNICACAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	230,73
COMUNICACAO	ATE 100 M(TERREO)	UN	230,73
COMUNICACAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	230,73
CONSTRUCAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	5,76
CONSTRUCAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	5,76
CONSTRUCAO	ATE 100 M(TERREO)	M2	4,78
CONSTRUCAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	5,76
COPIA DE DOCUMENTO	FIXO	UN	2,89
COPIA HELIOGRAFICA (PLANTA)	FIXO	M2	48,08
DEMOLICAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	4,80
DEMOLICAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	4,80
DEMOLICAO	ATE 100 M(TERREO)	M2	4,80
DEMOLICAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	4,80
DESARQUIVAMENTO DE PROCESSO	FIXO	UN	48,08
DESMEMBRAMENTO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	2,63
DESMEMBRAMENTO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	2,63
DESMEMBRAMENTO	ATE 100 M(TERREO)	M2	2,63
DESMEMBRAMENTO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	2,63
DIRETRIZES DE PROJETO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	0,25
DIRETRIZES DE PROJETO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	0,25
DIRETRIZES DE PROJETO	ATE 100 M(TERREO)	M2	0,25
DIRETRIZES DE PROJETO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	0,25



Município da Estância Balneária de Praia Grande

Estado de São Paulo

SECRETARIA DE URBANISMO

TAXAS /EMOLUMENTOS – EXERCÍCIO DE 2026			
TAXAS	DESCRIÇÃO		VALOR R\$
EXAME DE PROJETO NA APROVACAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	38,44
EXAME DE PROJETO NA APROVACAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	38,44
EXAME DE PROJETO NA APROVACAO	ATE 100 M(TERREO)	UN	38,44
EXAME DE PROJETO NA APROVACAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	38,44
FICHA TECNICA	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	192,24
FICHA TECNICA	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	192,24
FICHA TECNICA	ATE 100 M(TERREO)	UN	192,24
FICHA TECNICA	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	192,24
IMPLANTACAO DE TAPUME	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	769,06
IMPLANTACAO DE TAPUME	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	769,06
IMPLANTACAO DE TAPUME	ATE 100 M(TERREO)	UN	769,06
IMPLANTACAO DE TAPUME	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	769,06
INSCRICAO PESSOA JURIDICA	PESSOA JURIDICA	UN	307,64
INSCRICAO PROFISSIONAL	ENG /ARQ	UN	307,64
LEVANTAMENTO DE EMBARGO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	230,73
LEVANTAMENTO DE EMBARGO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	230,73
LEVANTAMENTO DE EMBARGO	ATE 100 M(TERREO)	UN	230,73
LEVANTAMENTO DE EMBARGO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	230,73
LOTEAMENTO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	0,54
LOTEAMENTO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	0,54
LOTEAMENTO	ATE 100 M(TERREO)	M2	0,54
LOTEAMENTO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	0,54
MUDANCA DE USO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	0,96
MUDANCA DE USO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	0,96
MUDANCA DE USO	ATE 100 M(TERREO)	M2	0,96
MUDANCA DE USO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	0,96
PIQUETEAMENTO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	ML	4,64
PIQUETEAMENTO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	ML	4,64
PIQUETEAMENTO	ATE 100 M(TERREO)	ML	4,64
PIQUETEAMENTO	MAIS DE 100 M(TERREO)	ML	4,64
PRE ANALISE	X - + DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	27,79
PRE ANALISE	X - ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	27,79
PRE ANALISE	X - ATE 100 M(TERREO)	UN	27,79
PRE ANALISE	X - MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	27,79
REBAIXAMENTO DE GUIA	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	ML	2,90
REBAIXAMENTO DE GUIA	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	ML	2,90
REBAIXAMENTO DE GUIA	ATE 100 M(TERREO)	ML	2,90
REBAIXAMENTO DE GUIA	MAIS DE 100 M(TERREO)	ML	2,90
RECONSIDERACAO DE DESPACHO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	34,62
RECONSIDERACAO DE DESPACHO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	34,62
RECONSIDERACAO DE DESPACHO	ATE 100 M(TERREO)	UN	34,62



Município da Estância Balneária de Praia Grande

Estado de São Paulo

SECRETARIA DE URBANISMO

TAXAS /EMOLUMENTOS – EXERCÍCIO DE 2026			
TAXAS	DESCRIÇÃO		VALOR R\$
RECONSIDERACAO DE DESPACHO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	34,62
REFORMA	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	3,44
REFORMA	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	3,07
REFORMA	ATE 100 M(TERREO)	M2	2,89
REFORMA	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	3,07
REMANEJAMENTO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	2,63
REMANEJAMENTO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	2,63
REMANEJAMENTO	ATE 100 M(TERREO)	M2	2,63
REMANEJAMENTO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	2,63
REMEMBRAMENTO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	0,54
REMEMBRAMENTO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	0,54
REMEMBRAMENTO	ATE 100 M(TERREO)	M2	0,54
REMEMBRAMENTO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	0,54
RETALHAMENTO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	0,54
RETALHAMENTO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	0,54
RETALHAMENTO	ATE 100 M(TERREO)	M2	0,54
RETALHAMENTO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	0,54
REVALID DE ALVARA DE APROVACAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	115,35
REVALID DE ALVARA DE APROVACAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	115,35
REVALID DE ALVARA DE APROVACAO	ATE 100 M(TERREO)	UN	115,35
REVALID DE ALVARA DE APROVACAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	115,35
REVALID DE ALVARA DE DEMOLICAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	4,80
REVALID DE ALVARA DE DEMOLICAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	4,80
REVALID DE ALVARA DE DEMOLICAO	ATE 100 M(TERREO)	M2	4,80
REVALID DE ALVARA DE DEMOLICAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	4,80
REVALID DE ALVARA DE EXECUCAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	5,76
REVALID DE ALVARA DE EXECUCAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	5,76
REVALID DE ALVARA DE EXECUCAO	ATE 100 M(TERREO)	M2	4,80
REVALID DE ALVARA DE EXECUCAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	5,76
REVALID DE ALVARA DE REFORMA	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	3,44
REVALID DE ALVARA DE REFORMA	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	3,44
REVALID DE ALVARA DE REFORMA	ATE 100 M(TERREO)	M2	2,89
REVALID DE ALVARA DE REFORMA	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	3,44
SUBSTITUICAO DA CONSTRUCAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	5,76
SUBSTITUICAO DA CONSTRUCAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	5,76
SUBSTITUICAO DA CONSTRUCAO	ATE 100 M(TERREO)	M2	4,80
SUBSTITUICAO DA CONSTRUCAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	5,76
SUBSTITUICAO DA REFORMA	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	3,44
SUBSTITUICAO DA REFORMA	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	3,44
SUBSTITUICAO DA REFORMA	ATE 100 M(TERREO)	M2	2,89
SUBSTITUICAO DA REFORMA	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	3,44



Município da Estância Balneária de Praia Grande

Estado de São Paulo

SECRETARIA DE URBANISMO

TAXAS /EMOLUMENTOS – EXERCÍCIO DE 2026			
TAXAS	DESCRIÇÃO		VALOR R\$
SUBSTITUICAO DO ACRESCIMO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	5,76
SUBSTITUICAO DO ACRESCIMO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	5,76
SUBSTITUICAO DO ACRESCIMO	ATE 100 M(TERREO)	M2	4,80
SUBSTITUICAO DO ACRESCIMO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	5,76
TAPUME	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	ML	23,08
TAPUME	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	ML	23,08
TAPUME	ATE 100 M(TERREO)	ML	23,08
TAPUME	MAIS DE 100 M(TERREO)	ML	23,08
UNIFICACAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	2,63
UNIFICACAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	M2	2,63
UNIFICACAO	ATE 100 M(TERREO)	M2	2,63
UNIFICACAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	M2	2,63
VIST DE REPAR PASSEIO,GALERIA,PAV	FIXO	UN	132,90
VISTORIA ADMINISTRATIVA	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	240,33
VISTORIA ADMINISTRATIVA	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	240,33
VISTORIA ADMINISTRATIVA	ATE 100 M(TERREO)	UN	240,33
VISTORIA ADMINISTRATIVA	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	240,33
VISTORIA BAIXA DE DEMOLICAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	124,96
VISTORIA BAIXA DE DEMOLICAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	46,13
VISTORIA BAIXA DE DEMOLICAO	ATE 100 M(TERREO)	UN	38,44
VISTORIA BAIXA DE DEMOLICAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	46,13
VISTORIA CARTA DE HABITACAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	132,90
VISTORIA CARTA DE HABITACAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	132,90
VISTORIA CARTA DE HABITACAO	ATE 100 M(TERREO)	UN	132,90
VISTORIA CARTA DE HABITACAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	132,90
VISTORIA CARTA DE OCUPACAO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	132,90
VISTORIA CARTA DE OCUPACAO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	132,90
VISTORIA CARTA DE OCUPACAO	ATE 100 M(TERREO)	UN	132,90
VISTORIA CARTA DE OCUPACAO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	132,90
VISTORIA DE ABRIGO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	38,44
VISTORIA DE ABRIGO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	38,44
VISTORIA DE ABRIGO	ATE 100 M(TERREO)	UN	38,44
VISTORIA DE ABRIGO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	38,44
VISTORIA DE APROVACAO DE PROJETO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	354,00
VISTORIA DE APROVACAO DE PROJETO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	354,00
VISTORIA DE APROVACAO DE PROJETO	ATE 100 M(TERREO)	UN	164,39
VISTORIA DE APROVACAO DE PROJETO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	164,39
VISTORIA DE MARQUISE	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	38,44
VISTORIA DE MARQUISE	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	38,44
VISTORIA DE MARQUISE	ATE 100 M(TERREO)	UN	38,44
VISTORIA DE MARQUISE	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	38,44



Município da Estância Balneária de Praia Grande

Estado de São Paulo

SECRETARIA DE URBANISMO

TAXAS /EMOLUMENTOS – EXERCÍCIO DE 2026

TAXAS	DESCRIÇÃO		VALOR R\$
VISTORIA DE PERGOLA	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	38,44
VISTORIA DE PERGOLA	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	38,44
VISTORIA DE PERGOLA	ATE 100 M(TERREO)	UN	38,44
VISTORIA DE PERGOLA	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	38,44
VISTORIA DE REBAIXAMENTO DE GUIA	FIXO	UN	35,40
VISTORIA DE TOLDO	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	38,44
VISTORIA DE TOLDO	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	38,44
VISTORIA DE TOLDO	ATE 100 M(TERREO)	UN	38,44
VISTORIA DE TOLDO	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	38,44
VISTORIA TECNICA	MAIS DE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	2.484,15
VISTORIA TECNICA	ATE 100 M(+ DE 1 PAVIMENTO)	UN	2.484,15
VISTORIA TECNICA	ATE 100 M(TERREO)	UN	2.484,15
VISTORIA TECNICA	MAIS DE 100 M(TERREO)	UN	2.484,15